



Comune di Savona

Settore Pianificazione Territoriale e Sistemi Informativi

Servizio Sviluppo Economico

Oggetto: PROCEDURA DI INTESA STATO-REGIONE AI SENSI ART.81, COMMA2, DEL D.P.R. 616/1977 COSI' COME MODIFICATO DAL REGOLAMENTO DI ATTUAZIONE APPROVATO CON IL D.P.R. N. 383/1994 S.M.EI. - PER L'APPROVAZIONE DEL PROGETTO DI RIORGANIZZAZIONE RETICOLO MANUTENTIVO DPR LIGURIA REALIZZAZIONE APPALTO CENTRALE COMPUTERIZZATO PRESSO L' IMPIANTO PER LA MANUTENZIONE DEI ROTABILI DI SAVONA -

IL DIRIGENTE

Premesso che :

- con nota n° 6148 in data 23/06/2021 Trenitalia S.p.a., ha richiesto l'attivazione della procedura di perfezionamento dell' intesa Stato Regione (art.81 del DPR 616/77) ai sensi della vigente normativa, per l'approvazione del progetto di riorganizzazione del reticolo manutentivo DPR Liguria-realizzazione appalto centrale computerizzato presso l'impianto per la manutenzione dei rotabili di Savona;
- Il Provveditorato Interregionale alle OO.PP. Piemonte Valle D'Aosta Liguria- sede coordinata di Genova, visti l'art. 14 bis della Legge 241/90 e ss.mm.e.ii e il D.L.vo 127/2016, con nota 2309 del 29/06/2021 recepita in atti del comune di Savona in data 29/06/2021 al protocollo 43605, ha ritenuto di procedere all'indizione di una conferenza di servizi in forma semplificata ed in modalità asincrona, ai sensi della citata normativa;

Dato atto che:

Nell'ambito del potenziamento dell'impianto OMV di Savona, sono stati prolungati una serie di capannoni, realizzati nella seconda metà del 900, al fine di rispondere alle esigenze manutentive di rotabili di ultima generazione. Le opere e i lavori previsti nell'ambito del progetto generale, riguardano interventi sulla rimessa esistente per la manutenzione dei treni, denominata "Squadra Rialzo" e sulle aree esterne di pertinenza.

In tale contesto il Provveditorato alle OO.PP. Piemonte Valle D'Aosta Liguria- sede coordinata di Genova, ha ritenuto di procedere all'indizione di una conferenza di servizi, per l'approvazione del progetto relativo alla messa in opera di un nuovo Apparato Centrale Computerizzato (ACC), che dovrà essere in grado di gestire gli enti di piazzale dell'intero impianto OMV di Savona.

Le apparecchiature e le postazioni operatore saranno comprese in un nuovo fabbricato tecnologico (Shelter).

Le caratteristiche principali del nuovo apparato ACC sono la cabina e il piazzale. La configurazione dell'ACC prevede l'installazione di: unità di elaborazione; posti periferici, una postazione operatore di movimento, una postazione di operatore manutenzione.

Inoltre con l'attivazione dell'ACC sarà realizzato l'intero piazzale secondo la specifica requisiti "interfaccia cabina -piazzale".

Nel piazzale è prevista la realizzazione di nuove canalizzazioni per il contenimento dei cavi che dai controllori di Enti presenti in cabina , andranno a collegarsi con gli enti sul piazzale.

Il nuovo apparato gestirà i movimenti all'interno dell'area Trenitalia esclusivamente con istradamenti e segnali bassi virtuali .

Precisato che:

Con riferimento alla conferenza dei servizi in modalità semplificata, indetta dal Provveditorato alle Opere Pubbliche di cui alla nota recepita agli atti prot. 43605 del 30-06-2021, al fine di poter rendere il parere del Comune di Savona sul progetto, sono stati richiesti ai vari Settori del Comune, parere con specifico riferimento alle rispettive competenze di seguito riportati:

Il Settore PIANIFICAZIONE TERRITORIALE E SISTEMI INFORMATIVI-- UO URBANISTICA,

“ Sotto il profilo urbanistico- paesaggistico si evidenzia quanto di seguito.

PIANO URBANISTICO COMUNALE (PUC)

Con riferimento alle Norme di conformità – Elaborato St2 del PUC vigente, l'area di intervento ricade in ambito R7 - subambito RU 7.2 “Ferrovia “ per il quale la scheda di PUC precisa che “la parte del subambito RU 7.2 ricadente nell'area ferroviaria rimane area ferroviaria fino a quando non alienata e la destinazione prevista dal PUC, che si conferma, potrà essere attuata solo a seguito della avvenuta dismissione delle aree da parte delle Ferrovie, una volta venuta meno la necessità di mantenere l'uso a impianti ferroviari”.

Pertanto l'area risulta assoggettata alla disciplina dei servizi di cui all'elaborato St2 di PUC , articolo 1 Sistema dei servizi, punto 6) “Attrezzature tecnologiche e per la mobilità, “ che specificamente per le aree ferroviarie ammette opere inerenti tali infrastrutture.

La proposta progettuale risulta quindi compatibile con la disciplina di PUC vigente

PIANO DI BACINO

L'intervento ricade in area a suscettività al dissesto Pg0 (molto bassa);

L'intervento non ricade in alcuna fascia di inondabilità, di inedificabilità assoluta, di rispetto di cui alle NdiA dei vigenti Piani di Bacino.

VINCOLO PAESAGGISTICO.

L'intervento proposto ricade in area soggetta a vincolo paesaggistico ai sensi dell'art.142, lett a) “territori costieri” del D.Lgs n 42/2004 e trattandosi di intervento di “nuova costruzione”, ai sensi dell'art 6, comma 1, lettera a) della LR 13/2014, il rilascio della relativa autorizzazione paesaggistica risulta essere di competenza regionale.”

Il Settore PIANIFICAZIONE TERRITORIALE E SISTEMI INFORMATIVI- UO TITOLI ABILITATIVI:

“agli effetti della conformità con lo Strumento Urbanistico Comunale (PUC) nulla da rilevare in linea generale, in quanto trattasi di intervento ricadente su area ferroviaria attuato da competente Ente proprietario per finalità connesse al servizio di trasporto ferroviario, relativamente alla realizzazione del nuovo edificio da adibirsi ad Apparato Centrale Computerizzato (ACC) e annessi in progetto, opere per le quali il PUC non prevede alcuna specifica disciplina e alcun parametro urbanistico/edilizio di riferimento.

Si evidenzia che la nuova costruzione sarà realizzata in area soggetta a vincolo paesaggistico per effetto del art. 142 c. 1 lettera a) del Dlgs. 42/2004, come indicato nella documentazione progettuale, pertanto sono necessarie le valutazioni dei competenti uffici agli effetti del vincolo.

Fermo restando quanto sopra si richiama la necessità che il progetto esecutivo debba essere completato con le opportune dotazioni e/o comunicazioni e/o

autorizzazioni in materia di: strutture, indagini geologiche e valutazioni geotecniche, impianti, prevenzione incendi, barriere architettoniche, allacci fognari, terre e rocce da scavo, acustica, bonifica dell'area e quant'altro previsto dalle norme tecniche vigenti sulle costruzioni e in materia di sicurezza oltre alle specifiche norme di settore nel caso di specie.

Inoltre si rammenta che, alla conclusione dell'esecuzione delle opere, **è fatto obbligo del titolare di dotarsi delle pertinenti agibilità**, ai sensi della normativa nazionale vigente in materia (DPR 380/2001 e Copia informatica per consultazione - Comune di Savona, Prot. N. 50830 del 30/07/2021 smi), mediante presentazione della Segnalazione certificata di agibilità da inoltrare al Comune di Savona, tramite il portale online predisposto.

Il Settore LLPP U.O AMBIENTE

“Con riferimento al progetto per la realizzazione di apparato centrale computerizzato presso l'impianto per la manutenzione dei rotabili di Savona di cui alla documentazione acquisita con protocollo n° 47200 del 14/07/2021 si esprime parere favorevole, sulla base degli elaborati prodotti, e per quanto di competenza, a condizione che:

- vengano approfondite le caratteristiche acustiche del gruppo elettrogeno in progetto anche tramite l'invio di scheda tecnica e gli eventuali accorgimenti per la mitigazione del rumore prodotto,
- prima dell'inizio dell'attività di cantiere venga presentata istanza di deroga acustica ai limiti di cui al D.P.C.M. 01/03/1996 e D.P.C.M. 14/11/1997”

Il Settore LLPP U.O LAVORI PUBBLICI :

“In riferimento alla nota Prot. Numero 47200 del 14/07/2021 di codesto Settore, (richiesta parere), visionata la documentazione scaricata dal link indicato nella nota del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti (nota 0006609 del 26/06/2021), non si ravvisano aspetti di competenza dello scrivente Servizio.”

ESPRIME IL PROPRIO ASSENSO ALL'INTERVENTO

Alla luce di quanto sopra, **si rende assenso sul progetto in parola**, dando esplicitamente atto che tale determinazione comporta, per quanto di competenza comunale, sotto il profilo pianificatorio ed urbanistico, **l'Attestazione di Compatibilità Urbanistica e Territoriale dell'intervento di che trattasi.**

Gli elaborati del progetto come sopra assentito, agli atti del Settore Pianificazione Territoriale, sono costituiti da:

1. RELAZIONE PAESAGGISTICA -relazione generale
2. RELAZIONE PAESAGGISTICA -carta dei vincoli e delle tutele
3. RELAZIONE PAESAGGISTICA- carta della morfologia e della percezione del paesaggio
4. BASAMENTO SHELTERIS E GRUPPO ELETTROGENO-inq.plan.
5. PLANIMETRIA INTERVENTI
6. LAYOUT DISPOSIZIONE APP. LF
7. LAYOUT IMPIANTO DI TERRA Pianta - Prospetti - Particolari Costruttivi
8. RELAZIONE TECNICO ILLUSTRATIVA GENERALE

9. RELAZIONE TECNICA impianti energia LFM e Sistema Alimentazione SIAP
10. Elenco Elaborati_Conformita Urbanistica e Paesaggistica

La presente è trasmessa all'Amministrazione procedente nell'ambito della Conferenza di Servizi attivata ai sensi dell'art. 81, comma 2, del D.P.R. 616/1977, così come modificato dal regolamento di attuazione approvato con il successivo D.P.R. n. 383/1994 s. m. e i., e non seguirà altro ulteriore provvedimento comunale

il Dirigente del Settore Pianificazione
Territoriale

(Documento sottoscritto digitalmente ai
sensi dell'art. 21 D.Lgs n. 82/2005 e s.m.i.)